



SPÓŁDZIELNIA  
MIESZKANIOWA

01-442 Warszawa  
ul. Jana Brożka 4

Biuro Zarządu  
Dział Obsługi Mieszkańców  
Dział Księgowości

Tel./Fax: 836 40 01  
Tel.: 836 43 66  
Tel.: 836 36 58

Warszawa dnia 2001.10.05

## REFERENCJE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „KOŁO” jako Inwestor Bezpośredni stwierdza że Przedsiębiorstwo Budownictwa Miejskiego Południe Spółka Akcyjna w latach 1997 - 2000 realizowało jako Generalny Wykonawca osiedle mieszkaniowe „BROŻKA II” przy ul Brożka w Warszawie.

**Zakres przedsięwzięcia obejmował wykonanie:**

- 3-ch budynków wielorodzinnych trzy- i czterokondygnacyjnych (z jedną kondygnacją podziemną) o 82 lokalach mieszkalnych i o powierzchni użytkowej 7.376,9 m<sup>2</sup>, powierzchni podziemnego garażu 82-stanowiskowego 2.497,2 m<sup>2</sup>, oraz o kubaturze 45.739 m<sup>3</sup>
- 12-stu budynków bliźniaczych i 2-ch budynków segmentowych (łącznie ilość mieszkań w tych budynkach 35szt) o powierzchni użytkowej 7.346,19 m<sup>2</sup>, o kubaturze 28.361 m<sup>3</sup>
- zagospodarowanie terenu oraz sieci i przyłączy wod-kan., centralnego ogrzewania, energo-elektrycznych i teletechnicznych.

Podstawowa konstrukcja nośna, żelbetowa wylewana, fundamenty częściowo na studniach, ściany zewnętrzne nadziemne murowane warstwowe, konstrukcja dachu drewniana, pokrycie blachodachówką. Budynki wyposażone są w instalacje wod-kan, gazową, co, wentylacji mechanicznej wywiewnej, p.poż. oraz elektryczne.

Roboty realizowane były przez PBM Południe S.A. przy wykorzystaniu własnej bazy techniczno-produkcyjnej i stałej kadry.

Poświadczamy, że PBM Południe S.A. jako Generalny Wykonawca realizował roboty zgodnie z projektem, normami i wiedzą techniczną, a ich jakość oceniamy jako dobrą.

Przedsiębiorstwo wywiązuje się też ze zobowiązań okresu gwarancji i rękojmi.

CZŁONEK ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej „KOŁO”

*Roman Pułiński*