

Warszawa, dnia 6.03.2002r

## REKOMENDACJA

Kancelaria Inwestycyjna Property Project będący Inwestorem Zastępczym Gminy Warszawa Centrum, stwierdza że PBM Południe Spółka Akcyjna w okresie od października 1998r do listopada 2001r, zrealizowało jako Generalny Wykonawca przedsięwzięcie inwestycyjne przy ul. Marii Kazimierzy w Warszawie obejmujące kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej (koncepcja, projekt budowlany, projekty wykonawcze) oraz realizację budynku mieszkalnego 16 klatkowego VII÷VIII kondygnacyjnego, o łącznej ilości 171 mieszkań, 16 klatek schodowych, z usługami, garażem podziemnym na 188 stanowisk, z wykonaniem szachtów i montażem 16 wind osobowych i osobowo-towarowych i 1 windy dla osób niepełnosprawnych wraz z zagospodarowaniem terenu oraz sieciami i przyłączami wod. - kan. i teletechnicznymi.

Powierzchnia użytkowa budynku 27.795,0 m<sup>2</sup>, kubatura 110.025,0 m<sup>3</sup>, w tym kubatura podziemna 16.450m<sup>3</sup>, umowna wartość robót 64.197.211,36 zł.

Obiekt został zaprojektowany w technologii żelbetowej monolitycznej o układzie konstrukcyjnym szkieletowym, w robotach fundamentowych ścianka szczelinowa i pale typu FSC.

PBM Południe S.A. jako Generalny Wykonawca przedsięwzięcia wykonał projekt i zrealizował roboty terminowo, zgodnie z harmonogramem. Roboty zostały zrealizowane z należytą starannością, zgodnie z projektem, normami i wiedzą techniczną, a ich jakość oceniamy jako bardzo dobrą.

W świetle powyższego możemy poświadczyć, że PBM Południe S.A. jest Wykonawcą godnym polecenia.

KANCELARIA INWESTYCYJNA  
'PROPERTY - PROJECT' Sp. z o.o.  
00-697 Warszawa, Al. Jerozolimskie 47/4  
tel. 621 32 40, fax 621 77 69  
REGON 002169312

P R E Z E S

mgr inż. Andrzej Górecki