



## Burmistrz Dzielnicy Wola Miasta Stołecznego Warszawy

Al. Solidarności 90, 01-003 Warszawa  
tel. (022) 636 47 50, faks (022) 838 89 81

WIR/JA/7113/203/05

### REFERENCJE

Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wola Al. Solidarności 90, 01-003 Warszawa stwierdza, że PBM Południe Spółka Akcyjna ul. Baśniowa 3, 02-349 Warszawa, jako firma wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, wykonała zadanie inwestycyjne pn. „Dokończenie realizacji budynku mieszkalnego z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Piaskowej 7”. Podstawowe parametry powyższego zadania inwestycyjnego to:

- a) budynek mieszkalny :
- 7 kondygnacji nadziemnych, 1 kondygnacja podziemna
  - 100 mieszkań
  - 75 miejsc parkingowych
  - 2 lokale użytkowe
  - powierzchnia użytkowa – 8720,84 m<sup>2</sup>
    - w tym : mieszkań - 4822,95 m<sup>2</sup>
    - garażu - 2034,05 m<sup>2</sup>
    - usług - 264,51 m<sup>2</sup>
  - kubatura - 33786,43 m<sup>3</sup>

- b) zagospodarowanie terenu :
- sieci i przyłącza wodno-kanalizacyjne i centralnego ogrzewania,
  - drogi publiczne i wewnętrzne, parkingi (45 miejsc postojowych),
  - trawniki i nasadzenia drzew i krzewów.

Zakres robót w budynku obejmował wykonanie tynków, podłogi pod posadzki, osadzenie stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, malowania, robót glazurniczych, posadzek (mozaika, gresy), instalacji elektrycznych i teletechnicznych ( domofonowa, system sygnalizacji pożaru, telefoniczna, RTV), instalacji wodno – kanalizacyjnej wraz z „białym montażem”, centralnego ogrzewania z węzłem cieplnym, wentylacji mechanicznej oraz elewacji.

Roboty zostały wykonane od dnia 29.09.2004 r. do dnia 26.08.2005 r. za kwotę 8.999.150,82 zł. netto.

PBM Południe S.A. wykonała zadanie inwestycyjne siłami własnymi i podwykonawców zgodnie z dokumentacją projektową i wiedzą techniczną w terminie umownym, dobrze jakościowo. Organizacja i koordynacja robót przebiegała bez zastrzeżeń. Doświadczona i fachowa kadra zapewniła właściwy przebieg całego procesu realizacyjnego.

Burmistrz Dzielnicy Wola  
Miasta Stołecznego Warszawy  
*Elżbieta Sipińska*